

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-10210-LOC-1/2024
Заводни број: 353-100
Датум: 19.04.2024. године
22400, Рума

Одељење за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума, шеф Одељења дипл.прав. Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), а по Решењу начелника Општинске управе број 036-20/2022-IV од 18.04.2022. године, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ, 53а, 55. и 56. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009- испр. 64/2010- одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20, 52/2021 и 62/2023) и члана 7 и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по захтеву инвеститора, Општина Рума ПИБ: 101913980 из Руме, ул. Главна бр. 155, поднетог путем ДОО "ENVIROTECH" из Кикинде, законски заступник Мирослав Кукучка из Кикинде, доноси,

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Општина Рума ПИБ: 101913980 из Руме, ул. Главна бр. 155, за издавање локацијских услова за изградњу црпне станице на к.п бр. 332 к.о. Кленак са уградњом уређаја за кондиционирање пијаће воде и изградњом резервоара и мреже за одводњавање отпадне воде преко к.п. број 332, 2150, 2160, 2163/1, 2163/2, 4036 и 6022/3 к.о. Кленак, ("Г" категорија, 221220 - класификациона ознака), као непотпун.

Образложење

Дана 06. 04. 2024. године, инвеститор, Општина Рума ПИБ: 101913980 из Руме, ул. Главна бр. 155, путем ДОО "ENVIROTECH" из Кикинде, законски заступник Мирослав Кукучка из Кикинде, поднела је захтев за издавање локацијских услова за изградњу црпне станице на к.п бр. 332 к.о. Кленак са уградњом уређаја за кондиционирање пијаће воде и изградњом резервоара и мреже за одводњавање отпадне воде преко к.п. број 332, 2150, 2160, 2163/1, 2163/2, 4036 и 6022/3 к.о. Кленак, ("Г" категорија, 221220 - класификациона ознака), са формалним недостатком.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Идејно решење - pdf формат, (главна свеска и пројекат архитектуре) бр. 02-ру-2023 од фебруара 2024. године, израђен од Пројектног бироа “Студио” из Руме, главног и одговорног пројектанта: Соња Драгаш, дипл.инж.грађ., бр. лиценце 314 П865 18

2. Геодетски снимак

3. Пуномоћ за подношење захтева дата

4. Накнада за Цеоп

Надлежни орган је увидом у захтев и приложену документацију уз захтев утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање те се у складу са чланом 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) и чланом 7. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023) од органа надлежног за послове државног премера и катастра прибавио:

Дана 09.04.2024. године, под бројем 952-04-094-6848/2024, РГЗ РС Служба за катастар непокретности Рума доставила је копију плана за предметну парцелу.

Дана 09.04.2024. године под бројем 956-302-8757/2024 РГЗ РС Служба за катастар водова Нови Сад доставила је копију плана са учртаним водовима.

У складу чл. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) и чланом 9. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023) надлежни орган се обратио имаоцима јавних овлашћења за достављање услова за пројектовање и прикључење.

Дана 17.04.2024. године под бројем 826/1 ЈП “Водовод” из Руме, доставио је техничке услове за пројектовање и прикључење

Дана 17.04.2024. године под бројем Д210-177736/1-2024 Телеком Србија а.д. Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад, Одељење за планирање и изградњу мреже Сремска Митровица доставили су услове за пројектовање и изградњу.

Дана 17.04.2024. године под бројем 20.22.1 од 17.04.2024. године ЈП “ТАС-РУМА” из Руме доставио је техничку информацију.

Дана 18.04.2024. године под бројем 1/4-31-1/24 од 18.04.2024. године Јавно предузеће план из Руме доставило је услове за пројектовање и прикључење на путну инфраструктуру – јавну саобраћајницу.

Дана 15. 04. 2024. године, Јавно предузеће урбанизам и изградња Рума, под бројем 1/3-59/24, доставили су Урбанистичко-техничке услове за изградњу предметног објекта.

Увидом у достављене Урбанистичко-техничке услове надлежни орган је утврдио да је потребно прибавити услове ЈВП Воде Војводине Нови Сад којима је као обавезан пропратни документ Информација о локацији и Прилог 10. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Сл.гласник РС”, бр. 96/2023).

Информацију о локацији прибавља надлежни орган по службеној дужности.

Обзиром да наведени прилог 10 није приложен одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашен захтев подносилац достави измењен документ, надлежни орган ће поступити по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање подносилац не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Ако подносилац захтева није исправио недостатке у усаглашеном захтеву, односно ако су утврђени додатни формални недостаци надлежни орган ће донети решење о одбацивању.

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке који нису претходно наведени у решењу о одбацивању.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка допуштен је приговор општинском већу Општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Обрадила

дипл. прав. Љиљана Ђукић Ковачевић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш